

# RIA A

LOTE VIZINHO



Conforme Parecer Técnico  
Processo SEI nº 019.15633.2025.0015246-47  
02/09/2025



ENDEREÇO: RUA RUI BARBOSA, Nº 138, APTD. 201 - CENTRO, SANTALUZ-BA - CEP: 48090-020	
PROPRIETÁRIO: <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO REAL</b>	DATA: <b>01/09/2025</b>

DADOS DO PROJETO:	PLANTCHA Nº:
-------------------	--------------

TÍTULO DO PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL  
ETAPA DE PROJETO: PROJETO LEGAL

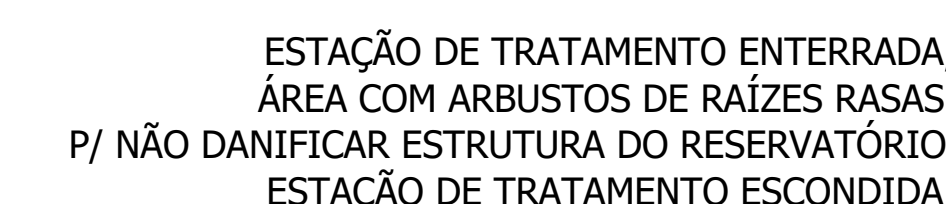
ÁREA TOTAL DO LOTE: 3.702,87 m<sup>2</sup>

TÍTULO DA PLANTA:	ESCALA:
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO/SITUAÇÃO	1/100

	12/11/2017 12:00:00 PM	12/11/2017 12:00:00 PM

✓ PLANTA DE SITUAÇÃO/COBERTURA  
PAV. TERREO  
ESC. 1/100










RUA MARQUÊS  
DE ABRANTES

 ± 99.00 m

✓ PLANTA BAIXA - CONSTRUTIVA  
PAV. TERREO  
ESC: 1/100

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES			
○	- PISO		
○	PISO DE ALTA RESISTÊNCIA		
○	VINILICO EM MANTA CONDUTIVA, RESISTENTE À ABRASÃO		
○	PISO CERÂMICO 40x40 COR BRANCA - PEI 5		
○	VINILICO EM MANTA HOMOGÊNEA, ESPESURA 2MM, RESISTENTE À ABRASÃO		
QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES			
△	- PAREDE		
△	PINTURA EM TINTA ACRILICA LATEX APLICADA SOBRE MASSA ACRILICA, ACABAMENTO FOSCO. COR: BRANCA		
△	PINTURA EM TINTA EPÓXI. COR: BRANCA		
△	REVESTIMENTO CERÂMICO 40x40 COR: BRANCO		
△	PAREDE BARIADA COR: PINTADA NA BRANCO		
QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES			
□	- TETO		
[1]	FORRO DE GESSO, COM PLACA FRE MOLDAÇA, COM PLACA STANDARD, ESPESURA 9,5mm, PINTURA EM TINTA ACRILICA APLICADA SOBRE A MASSA CORRIDA, ACABAMENTO FOSCO, INSTALADO A 27CM DO PISO ACABADO.		
[2]	TETO CHAPISADO, REDONDO, EMESSADO E PINTADO COM TINTA ACRILICA NA COR BRANCA		
LEGENDA CONSTRUTIVA			
	PAREDES EXISTENTES	<div>⬆ FO = ORIGEMIO</div> <div>C TUBO - AR COMPRIMIDO MEDICINAL</div> <div>□ PVC= VÁCUO CLÍNICO</div> <div>AC = AR CONDICIONADO</div>	EE = ELÉTRICA DE EMERGÊNCIA
	PAREDES A CONSTRUIR		E = QUALITATIVO
	PAREDES A DEMOLIR		ED = ELÉTRICA DIFERENCIADA
	BARITA		HQ = ÁGUA QUENTE
	BATE-MACA/CORRIMO		HF = ÁGUA FRIA
LEGENDA PORTAS E JANELAS			
SIMBOLOGIA	TIPO (tipo e acabamento)		ABERTURA
PORTAS			
(P1)	PORTA MADEIRA SEMI-OCA, COM ACABAMENTO EM LAMINADO MELAMINICO		CORRER / ABRIR
(P2)	PORTA MADEIRA SEMI-OCA, COM ACABAMENTO EM LAMINADO MELAMINICO, BARTIDA		CORRER / ABRIR
(P3)	PORTA EM ALUMINIO E VIDRO		CORRER / ABRIR
(P4)	PORTA CORTA-FOGO, EM AÇO, COM PINTURA EPÓXI		ABRIR
(P5)	PORTA METÁLICA, COM TELA MILMETRADA		ABRIR
(P6)	PORTO METÁLICO		CORRER / ABRIR
(P7)	PORTA VIDRO TEMPERADO, COM ACABAMENTO TRANSLUCIDO		ABRIR
JANELAS / COMBOGÔ			
(J1)	JANELA EM ALUMINIO E VIDRO CRISTAL - MODELO MARUIMUNDO/50/H=1,70 M		ABRIR
(CB)	COMBOGÔ		ABRIR
GUICHÊS/ PASSTROUTH			
(GC)	GUICHÊ EM ALUMINIO E VIDRO		ABRIR
(PT)	PASSTROUTH EM ALUMINIO E VIDRO, SISTEMA DE PORTAS DUPLAS		ABRIR
OBSERVAÇÃO: AS DIMENSÕES DAS ESGUADRAS SÃO INDICADAS EM PLANJA BAIXA.			
NOTA: TODOS OS AMBIENTES DO SAS POSSUÍRAM SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO ATENDENDO A ABNT NBR 7236/2004			



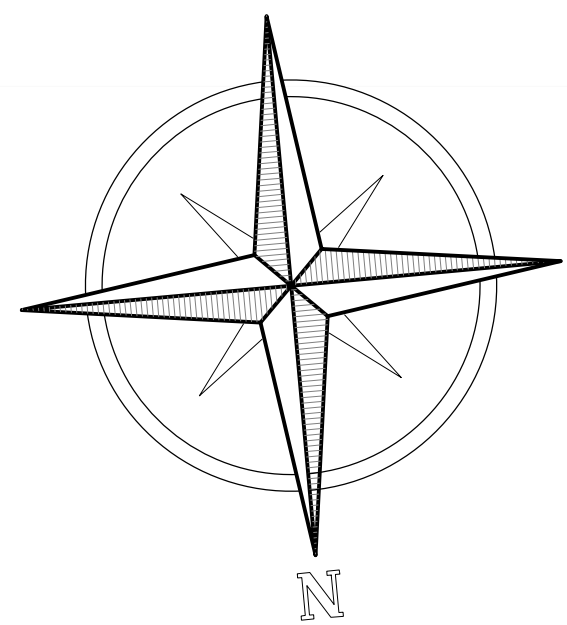
Conforme Parecer Técnico  
Processo SEI nº 019.15633.2025.0015246-47  
02/09/2025



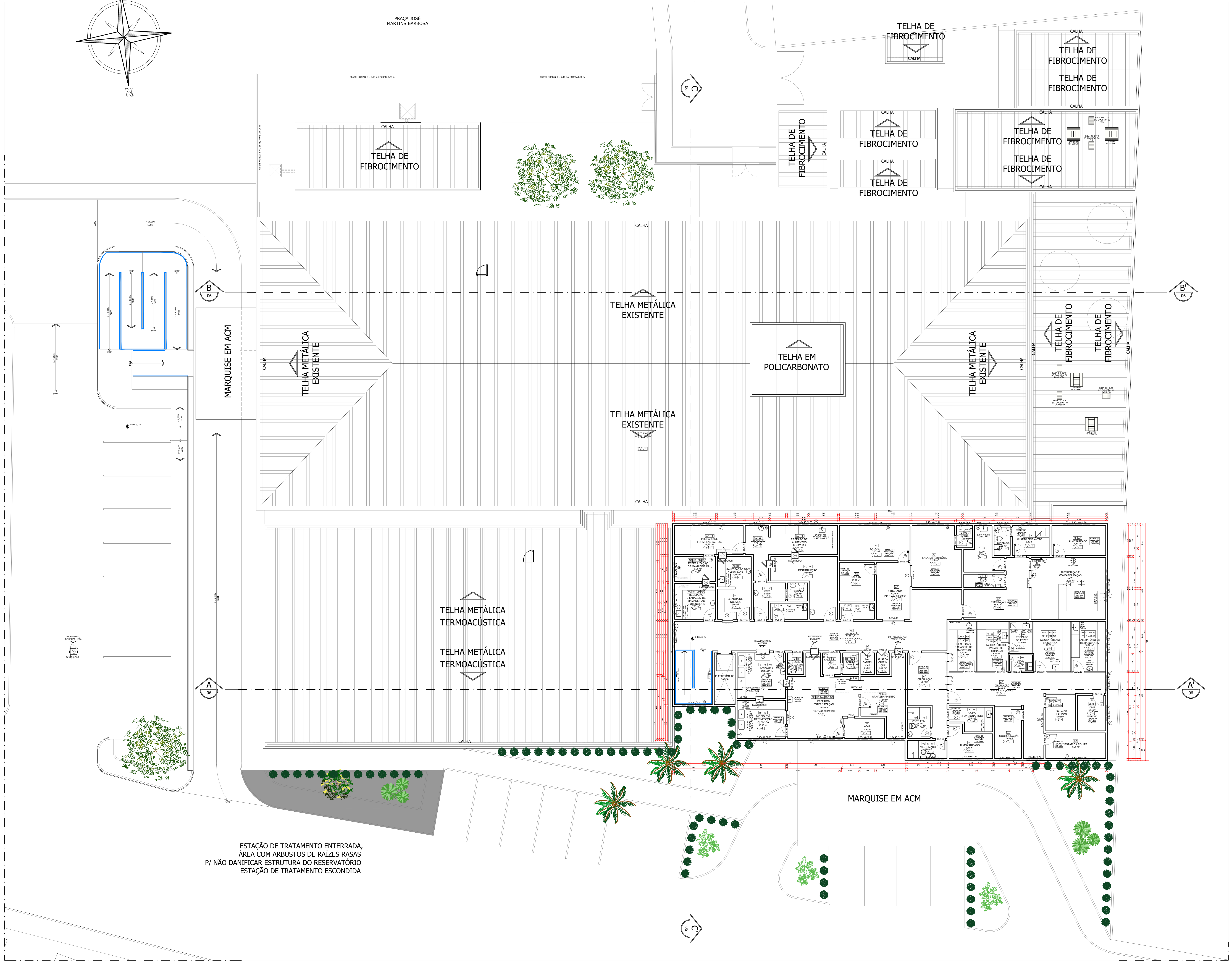
AB PROJETOS E SOLUÇÕES LTDA  
CNPJ: 41.392.582/0001-86 CREA: 0010227997

PROPRIETÁRIO:		DATA:
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO REAL		01/09/2025
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	CARGO/POSSUIÇÃO:	CREA:
ANDERSON DOS SANTOS RISO	ENGENHEIRO CIVIL	05173124-9
VISTO:		
DADOS DO PROJETO:		PRANCHA Nº:
TÍTULO DO PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL		02 /06
ETAPA DE PROJETO: PROJETO LOCAL		
ENDEREÇO: AV. MANOEL DE ABREANTES, S/N - RUA 804A - LAR - CEP: 46330-000		
ÁREA TOTAL DO LOTE: 3.702,87 m²		
TÍTULO DA PLANTA:		ESCALA:
PLANTA BAIXA - CONSTRUCTIVA - PAV. TÉRREO		1/100





PRACA JOSÉ MARTINS BARBOSA



ESTAÇÃO DE TRATAMENTO ENTERRADA, ÁREA COM ARBUSTOS DE RAÍZES RASAS P/ NÃO DANIFICAR ESTRUTURA DO RESERVATÓRIO ESTAÇÃO DE TRATAMENTO ESCONDIDA

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
○	PISO	
①	PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	
②	VINILICO EM MANTA CONDUTIVA, RESISTENTE A ABRASÃO	
③	PISO CERÂMICO 40x40 COR BRANCA – PEI 5	
④	VINILICO EM MANTA HOMOGÊNEA, ESPESURA 2MM, RESISTENTE A ABRASÃO	
QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
△	PAREDE	
△	PINTURA EM TINTA ACRILICA LATEX APLICADA SOBRE MASSA ACRILICA, ACABAMENTO FOSCO. COR: BRANCA	
△	PINTURA EM TINTA EPOXI. COR: BRANCA	
△	REVESTIMENTO CERÂMICO 40x40 COR: BRANCO	
△	PAREDE BARTADA COR: PINTADA NA BRANCO	
QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES		
□	TETO	
①	FORRO DE GESSO, COM PLACA PRÉ MOLDADA, COM PLACA STANDARD, ESPESURA 9,5mm, PINTURA EM TINTA ACRILICA APLICADA SOBRE A MASSA CORRIDA, ACABAMENTO FOSCO, INSTALADO A 270CM DO PISO ACABADO.	
②	TETO CHAPISADO, REBOCCADO E PINTADO COM TINTA ACRILICA NA COR BRANCA	
LEGENDA CONSTRUTIVA		
— PAREDES EXISTENTES	FO = OXIGÊNIO	EE = ELÉTRICA DE EMERGÊNCIA
— PAREDES A CONSTRUIR	FAM= AR COMPRIMIDO MEDICINAL	E = EXAUSTÃO
— PAREDES A DEMOLIR	PVC= VÁCUO CLÍNICO	ED = ELÉTRICA DIFERENCIADA
— BARRA	AC = AR CONDICIONADO	HQ = ÁGUA QUENTE
— BATE-MACIA/CORRIMÃO		HF = ÁGUA FRIA
LEGENDA PORTAS E JANELAS		
SIMBOLOGIA	TIPO (tipo e acabamento)	ABERTURA
PORTAS		
P1	PORTA MADEIRA SEMI-OC, COM ACABAMENTO EM LAMINADO MELAMINICO	CORRER/ ABRIR
P2	PORTA MADEIRA SEMI-OC, COM ACABAMENTO EM LAMINADO MELAMINICO, BARTADA	CORRER/ ABRIR
P3	PORTA EM ALUMINIO E VIDRO	CORRER/ ABRIR
P4	PORTA CORTA-FOGO, EM AÇO, COM PINTURA EPOXI	ABRIR
P5	PORTA METÁLICA, COM TELA MILMETRADA	ABRIR
P6	PORTÃO METALICO	CORRER/ ABRIR
P7	PORTA VIDRO TEMPERADO, COM ACABAMENTO TRANSLÚCIDO	ABRIR
JANELAS / COMBOGÓ		
J1	JANELA EM ALUMINIO E VIDRO CRISTAL – MODELO METALUR, 0,60x0,50x0,50/H=1,70 M	ABRIR
J2	COMBOGÓ	ABRIR
GUICHÊS/ PASSTROUTH		
G1	GUICHÊ EM ALUMINIO E VIDRO	ABRIR
P7	PASSTROUTH EM ALUMINIO E VIDRO, SISTEMA DE PORTAS DUPLAS	ABRIR
OBSERVAÇÃO: AS DIMENSÕES DAS ESQUADRAS ESTÃO INDICADAS EM PLANTA BAIXA.		

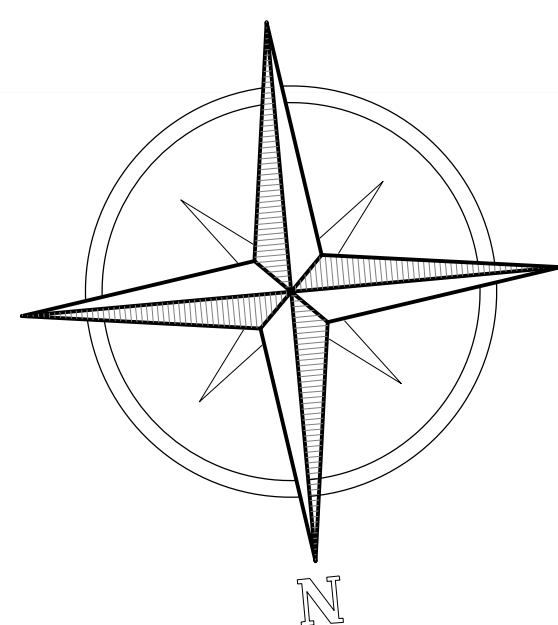
NOTA: TODOS OS AMBIENTES DO EAS POSSUAM SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO ATENDENDO A ABNT NBR 7256/2022



Conforme Parecer Técnico  
Processo SEI nº 019.15633.2025.0015246-47  
02/09/2025

	AB PROJETOS E SOLUÇÕES LTDA CNPJ: 41.392.382/0001-86 TEL: (71) 99929-2497 ENDEREÇO: RUA RUI BARBOSA, Nº 138, APTD. 201 - CENTRO, SANTALUZ-BA - CEP: 48800-000			E-MAIL: <a href="mailto:ANDERSONBISPO@GMAIL.COM">ANDERSONBISPO@GMAIL.COM</a>
	TÍTULO DO PROJETO: <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO REAL</b>			
	RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANDERSON DOS SANTOS BISPO			
	TÍTULO DO PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA E APLICAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL			
	FUPA DE PROJETO: PROJETO LOCAL ENDEREÇO: RUA MARQUÊS DE ABRANTES, S/N - RIO REAL/BA - CEP: 48310-000 ÁREA TOTAL DO LOTE: 3.102,87 m²			
TÍTULO DA PLANTA: <b>PLANTA BAIXA - CONSTRUTIVA - PAV. SUPERIOR</b>		ESCALA: <b>1/100</b>		





PRACA JOSÉ MARTINS BARBOSA

RUA PEDRO EVANGELISTA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA

ACESSO DE CARGA



Conforme Parecer Técnico  
Processo SEI nº 019.15633.2025.0015246-47

Fernando Fernandes  
Arquiteto/ CAU A159070-7

ESTAÇÃO DE TRATAMENTO ENTERRADA,  
ÁREA COM ARBUSTOS DE RAÍZES RASAS  
P/ NÃO DANIFICAR ESTRUTURA DO RESERVATÓRIO  
ESTAÇÃO DE TRATAMENTO ESCONDIDA

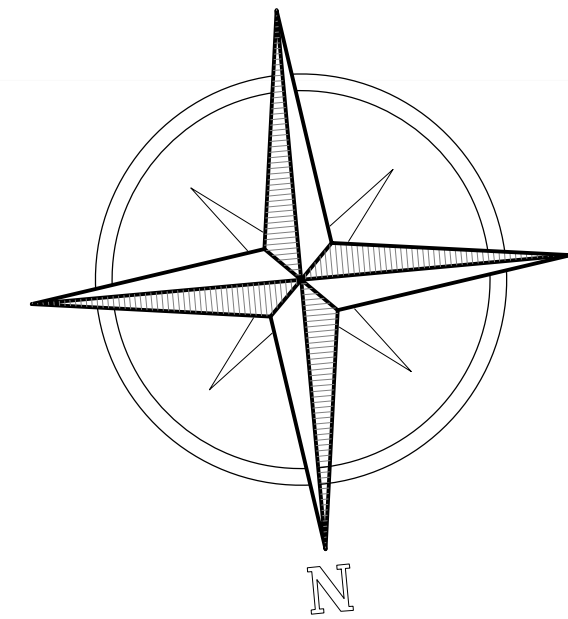
RUA MARQUÊS DE ABRANTES

+ 99,00 m

PLANTA BAIXA - LAYOUT  
PAV. TÉRREO  
ESCL: 1/100

<b>ANDERSON BISPO</b>		AB PROJETOS E SOLUÇÕES LTDA CNPJ: 41.392.362/0001-86 TEL: (75) 99920-2497 ENDEREÇO: RUA RUI BARBOSA, Nº 138, APTDO. 201 - CENTRO, SANTALUZ-BA - CEP: 48800-000	CNPJ: 06.022.079/01 E-MAIL: ANDERSON.BISPO@GMAIL.COM
PROPRIETÁRIO		DATA: 01/09/2025	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANDERSON DOS SANTOS BISPO		CARGO/FUNÇÃO: ENGENHEIRO CIVIL	CHRG: 051735314-9
TÍTULO DO PROJETO: PRACA DE PROJETO, PROJETO LOCAL		FRANQUIA Nº: 04/06	
ENDEREÇO: RUA MARQUÊS DE ABRANTES, S/N - RIO REAL/BA - CEP: 48310-000		ESCALA: 1/100	
TÍTULO DA PLANTA:		PLANTA BAIXA - LAYOUT - PAV. TÉRREO	





PRAÇA JOSÉ MARTINS BARBOSA

TELHA DE FIBROCIMENTO

TELHA DE FIBROCIMENTO

TELHA DE FIBROCIMENTO  
TELHA DE FIBROCIMENTO

TELHA DE FIBROCIMENTO

TELHA DE FIBROCIMENTO

TELHA DE FIBROCIMENTO

TELHA DE FIBROCIMENTO

TELHA DE FIBROCIMENTO

TELHA METÁLICA EXISTENTE

TELHA METÁLICA EXISTENTE

TELHA EM POLICARBONATO

TELHA METÁLICA EXISTENTE

TELHA METÁLICA EXISTENTE

TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA

TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA

ESTÇÃO DE TRATAMENTO ENTERRADA,  
ÁREA COM ARBUSTOS DE RAÍZES RASAS  
P/ NÃO DANIFICAR ESTRUTURA DO RESERVATÓRIO  
ESTÇÃO DE TRATAMENTO ESCONDIDA

MARQUISE EM ACM

PLANTA BAIXA - LAYOUT  
PAV. SUPERIOR  
ESC: 1/100

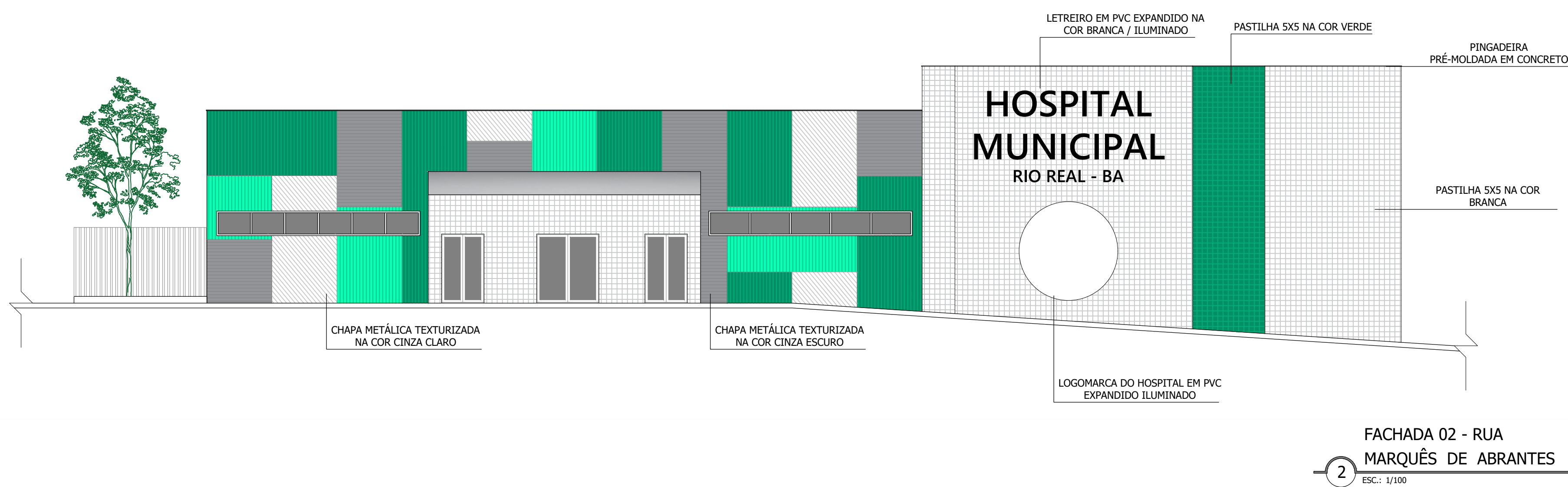
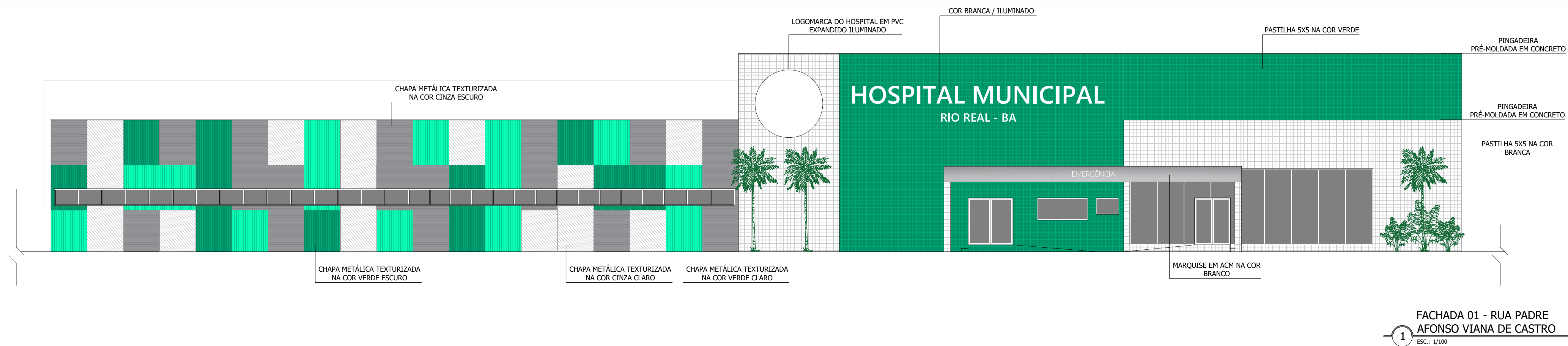
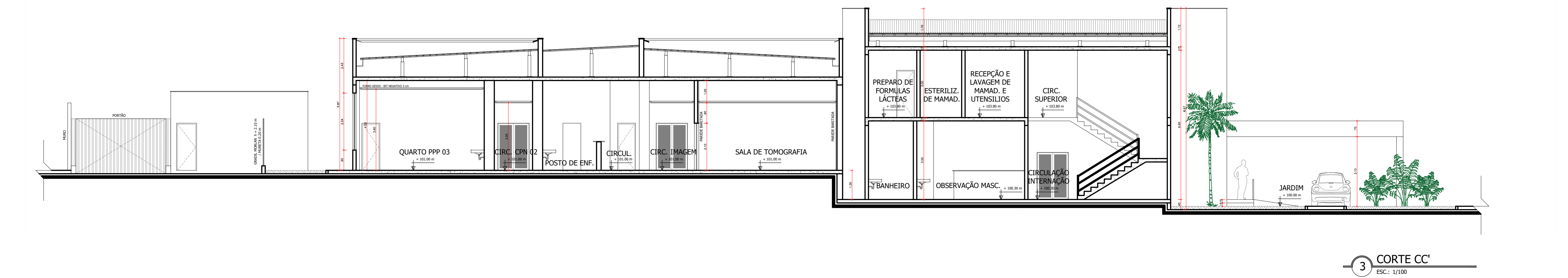
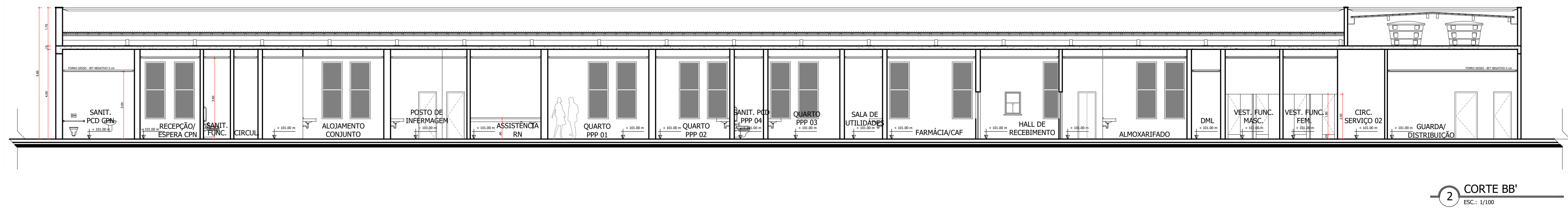
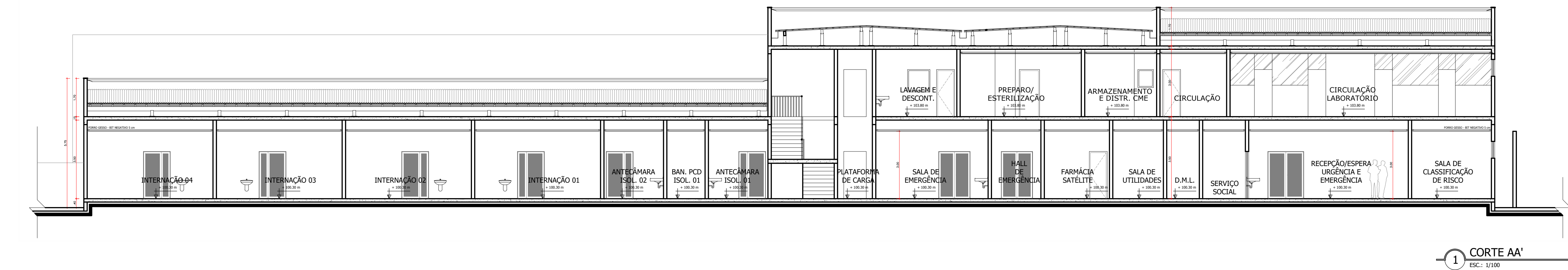
LEGENDA - EQUIP. DOS LABORATÓRIOS			
E004 - Analisador Automático	E143 - Freezer Científico Vertical	E134 - Centrifuga de Mesa	E229 - Analisador Biológico
E043 - Impressora	E144 - Homogeneizador de Sangue	E136 - Centrifuga	E229 - Analisador para Co+ e pH
E054 - Computador	E145 - Microscópio Laboratorial	E138 - Controlador Manual de Moleculas	E240 - Refrigerador Laboratorial
E133 - Banco Maria Sonolongo	E146 - Homogêneo	E140 - Espectrofotômetro	E201 - Calorímetro
	E159 - Banco Maria	E141 - Estufa de CO2	E502 - Estante



Conforme Parecer Técnico  
Processo SEI nº 019.15633.2025.0015246-  
47

<b>ANDERSON BISPO</b>		AB PROJETOS E SOLUÇÕES LTDA CNPJ: 41.392.382/0001-86 TEL: (71) 99929-2497 ENDEREÇO: RUA RUI BARROSA, Nº 138, APTD. 201 - CENTRO, SANTALUZ-BA - CEP: 48860-000	DATA: 01/09/2025
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO REAL		CARGO/OSSOÇÃO: ENGENHEIRO CIVIL	FRANCA Nº: 05/06
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ANDERSON DOS SANTOS BISPO		CHRG: 031753514-9	ESCALA: 1/100
TÍTULO DO PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA E APLICAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL		TÍTULO DO PROJETO: PROJETO LOCAL	
ENDEREÇO: RUA MARQUES DE ARAÚJO, S/N - RIO REAL/BA - CEP: 48310-000		ÁREA TOTAL DO LOTE: 3.102,87 m²	
TÍTULO DO PROJETO: PLANTA BAIXA - CONSTRUTIVA - PAV. SUPERIOR			





Conforme Parecer Técnico  
Processo SEI nº 019.15633.2025.0015246-47

<b>ANDERSON BISPO</b>		AB PROJETOS E SOLUÇÕES LTDA CNPJ: 41.792.382/0001-86 TEL: (75) 99629-2497 ENDEREÇO: RUA RUI BARROSA, Nº 138, APTD. 201 - CENTRO, SANTALUZ-BA - CEP: 48880-000	CREA: 061222797 E-MAIL: ENG2018-BISPO@GMAIL.COM
PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO REAL	DATA:	01/09/2025
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	ANDERSON DOS SANTOS BISPO	CARGO/FUNÇÃO:	ENGENHEIRO CIVIL
DATA DO PROJETO:	01/09/2025	PRANCHETA Nº:	06/06
TÍTULO DO PROJETO:	PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA E APLICAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL	ESCALA:	1/100
PRCHA DE PROJETO, PROJETO LEGAL, ENDEREÇO: RUA MARQUÊS DE ABRANTES, S/N - RIO REAL/BA - CEP: 48310-000			
ÁREA TOTAL DO LOTE: 3.102,87 m²			
TÍTULO DA PLANTA:	CORTES E FACHADAS		